

2023年度ZEHビルダー実績報告

株式会社イトコー

ZEHビルダーの義務、年度報告をいたします。

改めて・・・2020年まで弊社が、目標とするZEH事業計画は、
ZEHシリーズ受託率の合計 (ZEH受託率+Nearly ZEH受託率)

2016年に7%
2017年に18%
2018年に37%
2019年に45%
2020年に60%
2021年に50%
2022年に50%
2023年に50%

2023年の実績は・・・3棟で12%

2025年の目標・・・50%

BELS表示割合

2021年度のBELS表示割合は、 $8/36=22.2\%$

ZEHビルダー実績報告

		2016年度			2017年度			2018年度			2019年度			2020年度			2021年度			2022年度			2023年度			
		実績		普及目標																						
		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数
ZEH	ZEH,ZEH+	注文	1	5%	7%	2	6%	14%	4	11%	30%	4	13%	35%	3	11%	50%	6	24%	50%	5	19%	50%	3	12%	50%
		建売		0%			0%			0%			0%			0%			0%			0%			0%	
		既存改修	0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%	
		合計	1	5%	7%	2	6%	14%	4	11%	30%	4	13%	35%	3	11%	50%	6	24%	50%	5	19%	50%	3	12%	50%
	NearlyZEH, NearlyZEH+	注文	1	5%	0%	1	3%	4%	2	5%	7%		0%	10%		0%	10%		0%	10%		0%	10%	0	0%	10%
		建売		0%			0%			0%			0%			0%			0%			0%			0%	
		既存改修	0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%	
		合計	1	5%	0%	1	3%	4%	2	5%	7%	0	0%	10%	0	0%	10%	0	0%	10%	0	0%	10%	0	0%	10%
	ZEHの合計	注文	2	9%	7%	3	9%	18%	6	16%	37%	4	13%	45%	3	11%	60%	6	24%	60%	5	19%	60%	3	12%	60%
		建売	0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%	
		既存改修	0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%		0	0%	
		合計	2	10%	7%	3	9%	18%	6	16%	37%	4	13%	45%	3	11%	60%	6	24%	60%	5	19%	60%	3	12%	60%
その他 の住宅	注文	15	68%	93%	26	76%	82%	22	58%	63%	20	67%	55%	12	44%	40%	12	48%	40%	11	42%	40%	13	50%	40%	
	建売		0%			0%			0%			0%			0%			0%			0%			0%		
	既存改修	5	23%		5	15%		10	26%		6	20%		12	44%		7	28%		10	38%		10	38%		
	合計	20	91%	93%	31	91%	82%	32	84%	63%	26	87%	55%	24	88%	40%	19	76%	40%	21	80%	40%	23	88%	40%	
戸建住宅 全体の総建築 数	注文	17	77%	100%	29	85%	100%	28	74%	100%	24	80%	100%	15	56%	100%	18	72%	100%	16	62%	100%	16	62%	100%	
	建売	0	0%	0%	0	0%	0%	0	0%	0%	0	0%	0%	0	0%	0%	0	0%	0%	0	0%	0%	0	0%	0%	
	既存改修	5	23%	0%	5	15%	0%	10	26%	0%	6	20%	0%	12	44%	0%	7	28%	0%	10	38%	0%	10	38%	0%	
	合計	22	100%	100%	34	100%	100%	38	100%	100%	30	100%	100%	27	100%	100%	25	100%	100%	26	100%	100%	26	100%	100%	

2023年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.1

B邸 : 2023/04竣工 ZEH 太陽光発電7.6kw

UA値 : 0.53 η A値 : 1.9

R値 : 160% R0値 : 35%



2023年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.2

K邸：2023/05竣工 ZEH 太陽光発電6.0kw

UA値：0.56 η A値：1.0

R値：116% R0値：30%



2023年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.3

O邸：2023/9竣工 ZEH 太陽光発電4.56kw

UA値：0.57 η A値：1.0

R値：126% R0値：22%

